

Malgré un budget contraint et des dotations de l'État en baisse, nous poursuivons les investissements pour moderniser et embellir notre ville. L'effort porte prioritairement sur le centre ville, même si nous n'oublions pas d'autres quartiers notamment celui du Thirondel, les avenues de la Gare et de Nîmes. Il s'agit de recréer, en cœur de ville, des espaces qui, une fois rénovés, donnent envie de les investir, de les redécouvrir et pour d'autres, de s'y installer. À l'image de ce que nous entreprenons au Cours de la République, nous désirons redonner une identité à cette ville pour que les Gangeois soient fiers de leur cité. Les squares, comme devant le Beffroi, le fleurissement régulier de tout Ganges, participent de ce mouvement. Ce tournant urbain qui restructure la ville commence à porter ses fruits.



L'image de Ganges change et les projets que nous concevons puis réalisons intéressent les investisseurs mais aussi différents partenaires, que ce soient les collectivités territoriales, départementales et régionales ou même l'État qui a retenu Ganges comme ville à soutenir pour la rénovation de son centre ville. En effet, à force de défendre l'idée, lors de colloques ou auprès de la préfecture, que c'est en réintroduisant dans le centre ancien de la mixité sociale, plutôt que d'accumuler d'autres logements sociaux, le projet urbain de Ganges a suscité l'intérêt. Le cours de la République ou dans un proche avenir le quartier ancien derrière les halles, sont deux exemples qui étayent ce tournant. La redécouverte de l'esplanade du Cours étonne de nombreux Gangeois qui retrouvent l'imposante allée bordée de magnifiques façades, témoignant du passé glorieux de la ville. A proximité, Hérault Habitat complète le dispositif de logements sociaux en créant dix petites villas. Deux entités voisines, deux espaces urbains différents qui vont pouvoir, à terme, renouer avec la mixité sociale.

Il en est de même pour le vieux Ganges. Avoir concentré une centaine de logements sociaux, sans espaces verts, sans espaces de loisirs, sans places de parking fut sur le long terme et dans la société actuelle une erreur et a conduit finalement à l'accélération de sa paupérisation. C'est pourquoi, en détruisant une partie de cet habitat ancien et en redonnant de l'espace à un quartier qui en manque singulièrement, nous espérons faire revenir des populations plus mixtes et redynamiser ainsi les commerces du centre ville. La venue de Kleber Mesquida, Président du Conseil départemental, le 4 décembre prochain, témoigne de l'intérêt que suscite ce renouveau entrepris.

Michel Fratissier
Maire de Ganges

Suite aux terribles événements du vendredi 13 Novembre à Paris, je souhaite vous délivrer ce message : « Non à la barbarie. Face au terrorisme : Courage, Détermination, Solidarité! »

«Chantez compagnons dans la nuit la Liberté nous écoute...»
(Extrait tiré du Chant des Partisans)



Le passant qui découvre cette allée si majestueuse pour une ville d'à peine 4500 habitants a de quoi s'étonner s'il ne connaît pas le passé industriel de Ganges. Au XIXe siècle, la ville est en pleine croissance économique et démographique. Son dynamisme, elle le doit à l'industrie du bas qui procure des milliers d'emplois. Certains quartiers dans Ganges connaissent alors des densités de population très importantes d'ouvriers. À l'image de toutes



les villes de France, comme à Paris, les classes sociales les plus aisées préfèrent s'éloigner des quartiers populeux. Dans la capitale par exemple, elles migrent vers l'Ouest et cette ségrégation socio-spatiale s'inscrit encore dans le paysage parisien.

À Ganges, dans une moindre mesure bien entendu, la création du Cours de la République s'enracine dans ce mouvement. Ceux qui dirigeaient les entreprises d'alors ont voulu construire un nouvel espace urbain, plus aéré, avec de grandes maisons aux belles façades donnant sur l'esplanade et de vastes cours ou jardins en arrière dissimulant ainsi l'intimité d'une vie bourgeoise aisée. Tel fut le legs urbain de ce passé industriel. Avec le temps, l'esplanade du Cours a perdu de son lustre en devenant progressivement un vaste parking où les voitures se rangent anarchiquement.

Les travaux entrepris redonnent à cette vaste avenue sa majesté d'antan. La place nouvellement créée où l'on retrouve une fontaine donne à voir une partie de ce que sera la perspective retrouvée avec des arbres replantés dont les proportions n'écraseront plus l'ensemble et donneront ombre au sol et lumière aux riverains du Cours.

Les platanes remplacés par les érables de Cappadoce

Les platanes à Ganges, comme malheureusement partout en France, sont atteints d'une maladie qui creuse leur tronc, ils deviennent alors dangereux et menacent de tomber en cas de forte intempérie. D'autre part, leurs racines cassent en surface les revêtements de chaussée et en sous-sol tous les réseaux d'alimentation en eau et ceux d'égout et vont, même pour les maisons du Cours de la République, s'inviter dans les salles à manger en soulevant le carrelage.

Ces platanes seront donc remplacés par des arbres mieux adaptés. L'érable de Cappadoce est un arbre de plus de 20m de haut. Son tronc bien droit est gris blanc

légèrement strié. Il se plaît dans presque tous les sols, surtout les sols humides mais bien drainés et riches en humus. Il apprécie la mi-ombre et un peu le soleil, pousse assez vite et a la particularité de beaucoup drageonner. C'est un arbre aux superbes couleurs automnales tout-à-fait indiqués dans des alignements ou isolément.



La municipalité continue sa réflexion sur le réaménagement du centre ancien avec l'aide de Hérault Aménagement, organisme qui dépend du conseil départemental.

Plusieurs réunions se sont tenues et se tiendront encore pour définir un programme de rénovation dont Hérault Aménagement aura la charge et la conduite après qu'une convention de délégation soit signée avec cet organisme. Déjà des étudiants de l'école d'architecture de Montpellier travaillent sur le projet et ce gratuitement, dans le cadre de leur mémoire et devraient, d'ici janvier, faire des propositions au conseil municipal.

Les objectifs de ce vaste projet reposent sur quelques axes prioritaires

- Réintroduire dans ce quartier des flux de populations : c'est pourquoi il est proposé de raser l'îlot ancien de la Séranne et de créer à la place, des commerces et finalement la maison des associations initialement prévue à l'entrée de ville au carrefour de l'Europe.
- Permettre ainsi à l'hôtel Bertrand d'être vendu pour être rénové et devenir un hôtel de standing avec un restaurant que l'on espère étoilé à terme.
- Recréer des espaces de convivialité par l'aménagement d'un square sur la place des halles pour introduire de la végétation là où aujourd'hui il n'y a que voitures et bitume.

La construction de la gendarmerie en bonne voie



Le terrain près du cimetière rue du Souvenir français acheté par la municipalité va voir s'implanter trois constructions nouvelles.

D'une part la gendarmerie dont le cabinet d'architectes a été choisi début décembre.

Nous aurons l'occasion de présenter le projet en janvier aux gendarmes mais aussi aux riverains de la future implantation. Le permis de construire sera déposé en début d'année par Hérault Habitat et après son instruction la construction devrait débuter à l'automne 2016.

Une autre partie du terrain est divisée en deux : un espace d'un peu plus de 1000 m² est vendu à l'association « le Mas des Moulins » qui s'occupe de jeunes en difficultés et une autre parcelle sera vendue à un dentiste déjà installé à Ganges pour y implanter son nouveau cabinet à proximité de celui des ophtalmologues.



Jeunesse & Sports

Deux domaines liés dans nos institutions et plus particulièrement dans les services de l'État. La Mairie de Ganges a à sa charge depuis toujours la compétence Sport. Deux priorités émergent dans ce domaine : proposer des infrastructures sportives multiples et partagées. Participer au développement et au soutien de nos associations sportives.

Notre première priorité, depuis de nombreuses années est de répondre aux besoins de la commune, et bien au-delà, du territoire. Complexe et GYMNASIUM du Rieutord, Plateau sportif situé Rue Elie Gounelle, Stade Cayrel prochainement rénové sont mis à disposition d'une trentaine d'associations et des cinq établissements scolaires (1 Lycée, 2 Collèges, 2 Écoles primaires). Nous pouvons constater encore un réel équilibre entre l'offre et les besoins mais jusqu'à quand tant les activités et les pratiquants se multiplient. Après le City Stade du Rieutord, nous avons inauguré le Skate Park, qui a été conçu et réalisé après plusieurs mois de concertation entre une délégation de jeunes et les élus. Le résultat est probant tant la fréquentation de ce lieu est régulière.

Notre deuxième priorité, le tissu associatif sportif peut compter sur l'engagement de notre collectivité. Il se traduit par des mises à disposition d'infrastructures et de locaux, l'octroi de subventions modestes mais réelles, des aides en prêt de matériel. Une aide globale nécessaire pour assurer la pérennité de ces associations qui participent à l'animation de notre ville et aux loisirs de pratiquants de tous les âges. La fonction éducative du sport est aussi prise en compte dans bon nombre d'associations qui opèrent sur un public jeune de 5 à 18 ans. L'Office Municipal des Sports soutient également les associations affiliées. La Maison des Associations toujours en projet apportera plus de facilités pour leur fonctionnement et constituera un lieu d'échanges bénéfiques pour chacune d'elles.

Inauguration du Skate Park à Ganges

L'Inauguration a eu lieu le 17 Octobre 2015



L'Agantic en partenariat avec la toute jeune association « Sevent Event » avaient organisé une journée d'animation qui a réuni quelques 40 participants sous un soleil radieux. Chacun a pu montrer les figures les plus impressionnantes et les plus audacieuses sur BMX, Skates et Trotinettes. Monsieur le Maire de Ganges et les élus locaux ont manifesté par leur présence leur intérêt pour cette pratique issue des cultures urbaines. L'extension et l'aménagement des abords du Skate Park ont été annoncés à cette occasion.

Ganges 1900

Être Bénévole avec nous, c'est suggérer des idées neuves ou bien contribuer à la mise sur pied du projet ou encore construire des éléments de décor ou même prêter des objets ou aider pour les costumes et la décoration des vitrines ou enfin aider début septembre ou TOUT CELA à la fois avec passion et convivialité ! En fait, vous y pensiez ?

Rejoignez l'Équipe de Ganges 1900 !
Contacts :
 Office de Tourisme Cévennes Méditerranée
 04 67 73 00 56
 Association Ganges 1900
 au 06 08 71 32 34

L'Agantic

L'Agantic est une association dynamique et parmi les nombreuses activités proposées, l'accompagnement scolaire et l'alphabétisation occupent une place prépondérante.

20 enfants de l'école primaire et 20 collégiens sont inscrits à ce jour à l'accompagnement scolaire, le nombre de places étant limité bien que la demande soit forte.

Les séances se déroulent tous les soirs scolaires : de 16h à 18h30 pour les collégiens, et de 17h à 18h30 pour les enfants du primaire.

L'alphabétisation encadre un public d'adultes dans une démarche d'apprentissage de la langue française. Les séances se déroulent le lundi et le jeudi de 14h à 16h.

Rejoignez notre équipe de bénévoles à l'Agantic !

Taxe d'habitation

8.73% en 2013 ; 8.56% en 2014 ; 8.56 % en 2015
 Tels sont les taux de taxe d'habitation, revus à la baisse, votés par le Conseil municipal ces trois dernières années.

Certains d'entre vous ont cependant eu la désagréable surprise de voir leur cotisation augmenter en 2015. Pourquoi ?

Pour chaque habitation, les services fiscaux déterminent une valeur locative qui prend en compte la surface et les caractéristiques du logement et de ses dépendances.

Les modifications éventuelles apportées (agrandissement, véranda, terrasse, garage etc.) constituent des critères nouveaux qui viennent augmenter la valeur locative imposée et donc l'impôt à payer.

De plus, cette valeur locative est actualisée et revalorisée chaque année par un vote du

Parlement pour tenir compte de l'inflation : en 2015, le coefficient voté est de +0.9%.

Le montant de la taxe d'habitation dépend également du nombre de personnes à charge vivant sous votre toit et vous ouvrant droit à des abattements : tout changement dans votre situation familiale fait varier votre taxe.

Enfin, le revenu fiscal de référence, calculé à partir des revenus déclarés au titre de l'année précédente, peut faire tomber les exonérations déjà existantes. À noter encore que figure sur la feuille d'imposition la part revenant à l'intercommunalité (pour laquelle aucune modification de taux n'est intervenue ces trois dernières années).

Autant d'éléments qui expliquent les variations pouvant apparaître sur la feuille d'imposition d'une année sur l'autre.

Aides aux personnes isolées

Si vous connaissez des personnes isolées, nous vous remercions de leur faire passer le questionnaire disponible en mairie.

Portage de livres à domicile

La municipalité organise le portage de livres à domicile afin de rompre l'isolement des personnes âgées et tisser du lien social. Donner les conditions d'accès. Renseignements auprès de la mairie.

Animations

Ouverture de la patinoire
 du 14 Décembre 2015 au 03 Janvier 2016
 de 14h30 à 18h30.

Entrée : 1 euro les 20 minutes.
 Fermeture : le 25 Décembre et le 1er Janvier.

Les commerçants, comme chaque année, ont prévu des animations, voir leur programme.

Maisons de retraite

Cette année, en accord avec les Maisons de Retraite, le CCAS finance un spectacle au lieu de donner un colis aux résidents.

La distribution des colis de Noël pour les seniors à partir de 65 ans, inscrits sur les listes

électorales aura lieu le vendredi 18 décembre de 09h00 à 12h00 et de 14h00 à 17h00 et le samedi 19 décembre de 09h00 à 12h00.

Nous vous demandons de vous munir d'une pièce d'identité.

Le traditionnel goûter du 3^e Âge en direction des gangeois aura lieu à la salle des Fêtes le mercredi 10 février 2016 de 14h30 à 17h00.

Thés dansants à la salle des Fêtes :
 Mercredi 9 décembre 2015 de 14h30 à 17h00
 Mercredi 18 mai 2016 de 14h30 à 17h00
 Mercredi 21 septembre 2016 de 14h30 à 17h00

Club de lecture

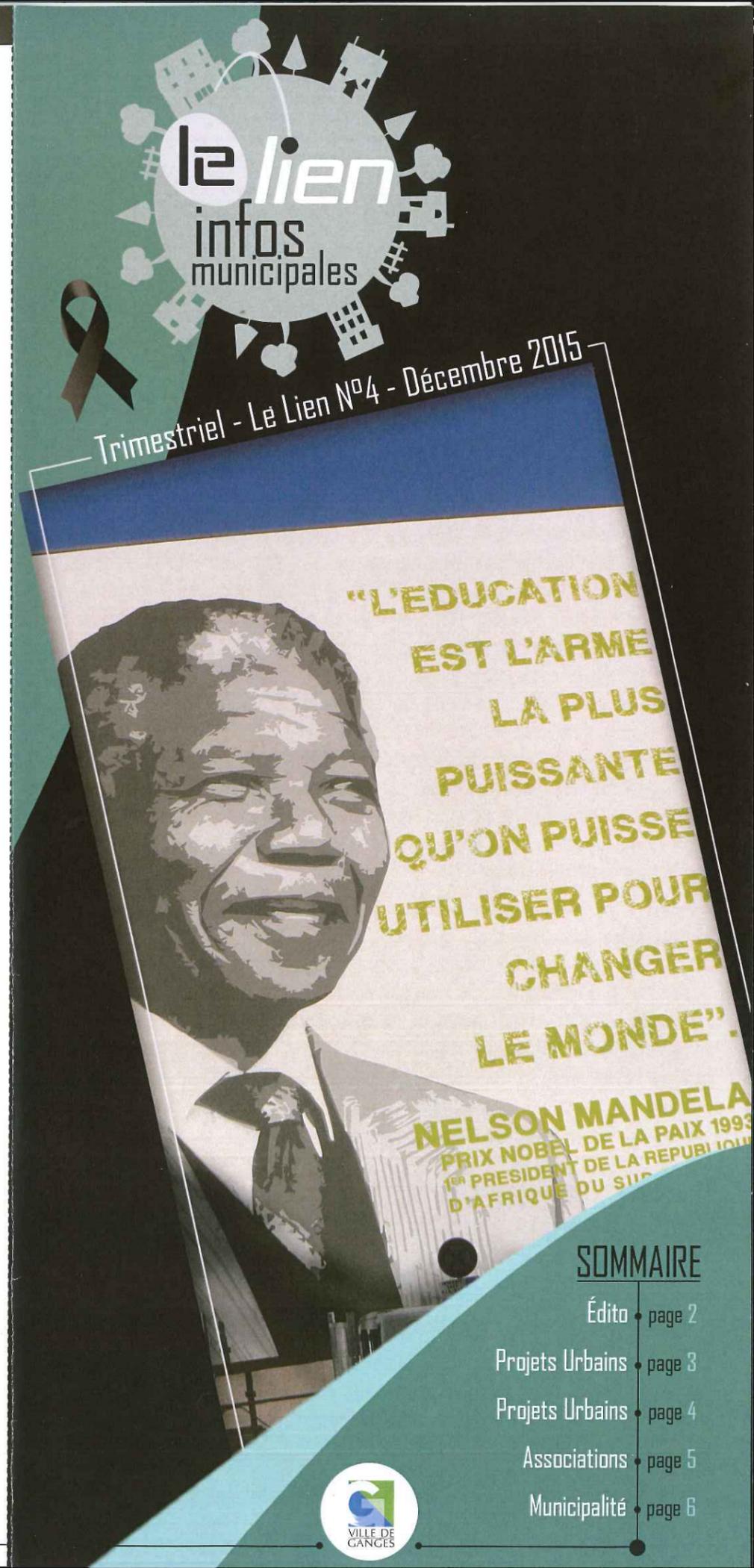
Pour les 10-12 ans.

Tu aimes lire ? Tu as envie de partager tes coups de cœur ? Tu veux recevoir des conseils de lecture ? Tu veux simplement écouter ?

Viens le samedi 12 Décembre à 10h30 à la Médiathèque Lucie Aubrac.

Nous partagerons du bon temps autour des livres et de quelques friandises.

Inscription à la médiathèque ou le jour même.



SOMMAIRE

- Édito • page 2
- Projets Urbains • page 3
- Projets Urbains • page 4
- Associations • page 5
- Municipalité • page 6

